

英雄在身边，小区里的“火焰蓝”和“活雷锋”



2022年8月27日下午15:30份，海航城项目保安队长禹黎亮在巡逻中发现小区12号楼3单元一层住户加重浓烟滚滚飘出窗外，烧焦的起为刺鼻难闻，禹队长立刻冲进院内查看情况，透过窗户发现是卧室的床单引燃导致起火，随机立

即联系业主拨打119报警电话并上报项目领导，紧急关头，物业人员及保安队临危不惧切电源、拿灭火器、园林洒水车灭火，协助室内老人撤离。16:10消防队警员到达现场，明火彻底扑灭。8月29日12号楼业主特地送来锦旗以表感激之情，业主说：“真是太感谢你们了，这才让我家里的损失降到最低，忠于职守、尽职尽责、保护业主生命及财产的精神，让业主真正感觉到了“家”的温暖！”

2022年10月8日，下午4点多，唐山恒茂国际都会项目10号楼一单元2503业主家老太太从外面带孙子回家，在进小区西大门时不慎摔伤，商品区西门岗保安员牛文良见状立即扶起老人，拉着孩子，小心谨慎地送到其家中。晚上家人回来后，带老太太到医院检查，诊断为老太太两腿



骨折。回家后业主在业主群说起此事，引来10号楼众多业主对队员牛文良的称赞，同时也得到了物业高层重视和赞许，牛文良正义的善举为物业、华远卫士争得了荣誉。

天津分公司供稿

拾金不昧好保安

—— 华远卫士北京第一分公司魏善庄卫生院项目保安员



魏善庄卫生院项目保安员在二十大期间安保安期间，严格管理、严格要求，认真履职，热情服务，创造了安全稳定的社会环境。并接连收到两面锦旗，得到卫生院领导和社会人员高度赞扬和肯定。

2022年10月15日10点20分魏善庄卫生院保安员韩连文同志在指挥车辆巡逻时在门诊大门口西停车处拾一苹果手机，而后迅速上交项目

经理，项目经理第一时间在医院工作大群里发布告示，让失主前来认领。13点15分项目经理接一电话自称失物者家属并约定失主1小时左右前来认领，14时10分一女士前来，女士为王翠，因拿药较多，急于回家，不慎手机丢落，经接打电话、解锁手机确为王翠女士的，项目经理当场奉还，王女士非常感激并拿现金表示感谢，被项目经理婉拒了，并表示这是我们保安员应该做的。10月18日王翠女士为表谢意送来一面锦旗，这也是对我们保安的一种肯定与赞扬，项目专门召开了表扬会，号召大家向韩连文同志学习，做一名被群众称赞被社会认可好保安。

2022年10月21日13点半左右魏善庄卫生院保安员路永臣在值勤巡逻时在门诊一楼走廊拾一手机，立即交与项目经理，项目经理迅速在医院工作群里发布告示，14点40一男士前来认领，经询问核查，失主为刘新海先生，因衣兜浅手机丢落，经解锁、打电话确为刘先生的，随即奉还，



刘先生表谢意给钱也被项目经理给谢绝了。刘新海10月23日送来一锦旗，特表感谢。

北京第一分公司魏善庄卫生院项目，日常管理严格，队员履职认真、思想觉悟高，为华远卫士赢得了荣誉，为第一分公司增了光，并号召分公司全体保安员向魏善庄卫生院项目保安员韩连文、路永臣学习。

北一分公司供稿

同心协力战疫情，无私奉献显担当

—— 北京华远卫士贵州分公司荣获抗疫表彰



2022年10月25日，北京华远贵州分公司在疫情抗战中得到充分肯定，其中建材市场项目收到贵阳市南明区油榨街道办事处感谢信和荣誉证书，对参加疫情防控志愿服务过程中的优异

表现予以充分肯定和赞扬，同时对支持街道抗疫工作表示感谢。

自贵阳出现疫情以来，北京华远贵州分公司中坚持党建引领，把党建与社会责任担当深度融合，第一时间动员党员干部防疫防控，在抗击疫情中紧跟政府部署，快速严格落实各项防疫要求，全员做好战“疫”准备，全力打好疫情防控攻坚战，给二十大胜利召开献礼。

贵阳“9.2”爆发疫情后，面对突发的疫情，中新建材市场项目经理沈茂明同志带领员工冲锋在疫情防控第一线，开展值班、人员排查、秩序维护、消杀防疫等工作，15名员工始终做到讲政治、顾大局、担责任、作奉献，协助居委会为静

默管理的居民发放生活物资，用实际行动汇聚起同心抗疫的强大合力，在大战中践行初心使命，在考验中交出合格答卷，展现出北京华远卫士队伍专业与责任担当。

这份成绩单的取得，是对北京华远卫士团结、专业、高效、忠诚真实体现，是对贵州分公司众志成城、团结奋力抗击新冠肺炎疫情斗争的肯定，是对中新建材市场全体员工奉献精神，有大局意识充分褒奖。

北京华远贵州分公司，将一如既往地担负起应有的社会责任，积极参与志愿服务工作，承载着光荣和使命，为社会贡献更多的力量。

贵州分公司供稿



2022年10月 25 星期二 北京华远卫士保安公司主办

华远卫士报

HUAYUAN SECURITY NEWSPAPER

第10期

总第129期 每月25日出版



www.bjhuayuan.cn

华远卫士集团组织收看党的二十大开幕会盛况



凝心聚力擘画复兴新蓝图，团结奋进创造历史新伟业。举世瞩目的中国共产党第二十次全国代表大会于2022年10月16日上午，在北京人民大会堂隆重召开。北京华远卫士党支部组织全体共产党员观看了实况转播，认真聆听大会报告。

总书记的报告高屋建瓴、统揽全局、内涵丰富、博大精深，是我们党



迈进新时代、开启新征程、谱写新篇章的政治宣言和行动指南，需要我们付出时间细细消化，学习吸收。越听报告越感受到，我们党的二十大，事关党和国家事业继往开来，事关中国特色社会主义前途命运，事关中华民族伟大复兴。学习好、宣传好、贯彻好党的二十大精神。

行政办供稿

华远卫士召开二十大安保动员誓师大会



为迎接党的二十大胜利召开，北京市公安局治安管理总队于9月29日下午隆重举行“喜迎二十大、保安保平安”为主题的誓师大会。北京市公安局治安管理总队总队长杨峻岭等公安局领导出席会议并讲话。华远卫士董事长等主要领导线上全场观看参加了此次活动。

9月30日上午，为了落实北京保安服务行业召开二十大安保动员誓师大会会议精神和北京市公安局治安总队领导指示，华远卫士保安公司召开了华远卫士二十大安保动员誓师大会，公司董事长孙红玉等主要领导、各分公司经理、各项目经理参加活动，会议由常务副总经理潘文

浩主持。

誓师大会在雄壮的国歌声中开始，集团常务副总经理潘文浩作动员部署，传达了治安总队领导要求，号召全体保安员提高政治站位，发扬奉献精神，履职尽责，全力投入到二十大安保工作中来。

集团副总经理徐志士宣读《华远卫士关于全面加强“二十大”期间安全管理的实施方案》，对二十大安保工作组织领导、应急处置、各项措施进行了全面安排。

分公司总经理代表梅世峰、项目经理代表张学林进行了表态发言，表示将全力以赴做好各项工作，坚决服从上级指示要求，向二十大安保交一份满意答卷。

最后，董事长孙红玉讲话，强调了党的二十大是举国大事，二十大的安全成功举办意义非凡，保安公司作为社会安保服务的一部分，责任重大，责无旁贷。华远卫士全体员工要严格按照治安总队领导提出的指示要求，不折不扣做好执行，高标准、严要求，发扬特别能吃苦，特别能战斗，特别能奉献的优良传统，打好这场安保仗，向党的二十大贡献力量。

行政办供稿

国庆假期大兴公安分局送奖到岗，对华远卫士进京检查站项目疫情防控突出员工进行表彰



2022年10月6日下午，为表彰北京华远卫士保安服务有限公司支援求贤检查站的驻榆堡检查站辅警李玉、丛畅，北京市公安局大兴区公安分局有关领导专程前往礼贤公安检查站。大兴分局反特巡支队有关领导、北京华远卫士保安公司董事长全程陪同。华远卫士第一分公司总经理参加了此次活动。2022年10月3日0时40分，榆堡公安检查站派往支援求贤检查站的辅警丛畅，严格执行北京市进京人员车辆疫情防控要求，在安检车道检查进京车辆时，发现疫情中高风险地区进京人员，立即通知同组支援辅警李玉进行劝返，李玉接通知后，迅速安排该车辆返程，全程组织严密、防护措施到位。后经排查核实，确认该进京人员核酸检测为新冠阳性。上述事件的妥善处置，及时消除了重大涉疫风险隐患，筑牢了北京外围疫情防控屏障，为首都二十大的胜利召开营造安全稳定的环境。

为表彰先进、鼓舞士气，大兴区公安分局党委委员、纪委书记宗朝光代表大兴区公安分局党委现场召开专题表彰会，分别给予辅警丛畅5000元、李玉5000元的现金奖励。两名辅警对领导的表彰和激励表示感谢，并表示决不辜负领导的关心和嘱托，将以更好的精神状态投入到工作中，守好首都南大门，为“二十大”的胜利召开做出更大贡献。大兴区公安分局党委委员、纪委书记宗朝光指出，通过这两名辅警工作，充分体现了“华远卫士”是一个忠诚可靠、管理有素的队伍；是一个可以信赖、让分局放心的队伍。当前正值“二十大”安保进入冲刺阶段的关键时期，环京外围查控是反恐防控、治安维稳和疫情防控工作的重要屏障，是首都立体化防控体系建设的重要环节。全体民（辅）警必须以高昂的斗



志、持续的劲头，全身心地投入到工作中，严守工作岗位、严格实施检查，要坚决克服松懈情绪、麻痹思想、侥幸心理，确保公安检查站不出任何纰漏，不发生任何问题。最后，华远卫士董事长孙红玉代表全体辅警庄重承诺，请分局党委放心，“华远卫士”一定不辜负分局党委领导的嘱托，再接再厉，以更高标准、更严要求，立足岗位职责，认认真真做好每一件工作，以实际行动迎接党的二十大胜利召开。

行政办供稿

华远卫士慰问二十大安保执勤项目一线员工



为认真贯彻落实大兴公安分局的决策部署要求，进一步提振精神、凝聚力量，确保公安检查站辅警队伍以高昂的斗志、务实的作风、饱满的状态投入到党的二十大安保工作中。10月12日，北京华远卫士保安有限公司一分公司总经理梅世峰、副总经理李波，分别到安定公安进京检查站和榆堡公安进京检查站进行慰问。

安定公安检查站所有辅警纷纷表示，一定

不不负大兴分局党委嘱托，立足本职岗位，全身心的投入到“二十大”安保工作中，向大兴公安分局交一份合格答卷。

榆堡公安检查站所有辅警一致表示，“二十大”安保工作任务艰巨而光荣，作为一名辅警必须紧跟大兴公安分局的决策部署要求，以更加顽强的工作作风投入到工作中，确保任务圆满完成。

北一分公司供稿

强化应急处突演练，华远卫士以实际行动保卫二十大胜利召开



为迎接党的二十大胜利召开，保卫首都安全稳定，守护保卫目标安全，全面规范所属保安队伍管理，加强保安队伍能力建设，进一步提升队伍业务素质及安全防范能力，保证项目安全稳定，切实提高保安员的应急反应和处置能力。华远卫士北京第一分公司结合项目安保工作实际，针对保安人员处在工作和矛盾的第一线、最前沿这个特点，按照“预防为主，立足疏导，着眼化解，及时报告，妥善处置”的要求，严格训练、

周密部署、精心组织开展了各项目处置突发事件应急演练。

根据警务、学校、宾馆、写字楼、公园等安全保卫的特点，主要开展工作职责、器械操作、防卫技能、处置流程和原则等知识讲解。并通过开展应急演练，进一步提高了保安应急分队人员处置群体性突发事件的快速反应能力和应急处置能力。努力把突发事件发现在当时，控制在本地，处置在初发阶段，维护公共秩序和社会稳定，保障人民群众的生命财产安全。

在演练过程中，各小组协同顺畅，配合默契，各岗位员工各司其职，快速反应，熟练运用应急安保器材和防暴器械。趁其不备，果断出击，使用擒拿动作，利用钢叉、警棍、盾牌等装备迅速制服歹徒，成功将其抓获，等待警察处理，演练结束。

通过此次演练，增强保安队员的安全防范意识，进一步完善保安队员应急处突能力，提升

安保服务水平，达到项目安全责任目标明确化、日常管理工作常态化、现场处置能力规范化，有效提升各保安队应急处置能力，提高了队员安全防范和自身安全水平，确保甲方人员生命和财产安全。为着力打造一支训练有素、素质过硬的安保队伍打下了坚实基础。进一步为目标安全稳定搞好安保服务，驻守一方守护一方平安，为二十大胜利召开创造安全稳定的社会环境贡献力量。

北一分公司供稿



2022年财务培训心得体会



培训虽短，但给我的学习轨迹留下了非常难忘的印象，三天来，我认真聆听了孙总所作的关于的公司面临的困境和对财务人员的要求建议等重要讲话，激起了我对华远卫士更多的责任心和主人翁精神。

几位老师就强化税务工商、日常工作、财务制度、基础会计知识等方面知识的讲解，增强了我的财务应用能力，受益匪浅。

下面就培训中老师提出的问题浅谈一下自己的想法：

一、关于分公司合同签订的问题：整个集团公司的合同签订率只有80%，正常应达到95%以上，100%为最佳。

1、不签订合同的危害：如果出现纠纷或者一方不完全履行合同，因双方没有书面的合同约定，在法律维权上会存在很多障碍，容易败诉。口头合同发生争议时，当事人必须证明合同的存在以及合同关系的内容。因为口头合同难以取证，不易认定当事人的权利义务内容，口头缔约，特



2022年度财务培训已经结束，这是我来到华远卫士第一次参加财务培训，经过三天的培训，在几位老师的精彩讲解下，我对财务工作又有了更进一步的认识。

作为一名分公司财务专员，很荣幸能够参加此次培训，在孙总的课程讲解中，我深深地认识到，一名财务人员的重要性。一名合格的财务人员，不应该只局限于自己的内部工作，要走出去，与甲方财务人员建立良好的沟通机制。第一次可以跟着分公司经理一起去甲方拜访并留下财务的微信，电话等联系方式，下一步根据实际情况，对甲方财务发送问候信息，可以每个月与对方联系发票、合同、对账等信息，一步一步走进他的朋友圈，变成朋友，也可以根据他朋友圈的内容或者平时聊天谈话去



9月20日我满怀期待的参加了公司2022年度为期三天的财务培训课程，这也是我在华远卫士工作以来参加的第三次财务培训，前两次培训也都分别收获了丰富人生哲理及宝贵的的工作经验，对之后的财务工作起到了很大的帮助，同时线下的培训课程也让我认识了不少的财务同事小伙伴。本次因疫情原因第一次参加了线上培训课程，也开启了一个新的模式——工作学习两不误，这次的培训也同样收获满满，在此把本次的收获分享给大家。

三天课程下来体会到了各位老师的辛苦及

别是不能即时清结，而且标的额较大的合同采用口头缔约时，将存在甲方否认合同成立、否认合同标的的法律风险。简单的订立口头合同看似方便交易，却容易引发合同纠纷，而且引发合同纠纷后不易提供证据。所以在交易时双方最好选择签订书面合同的方式，切不可图一时省事而引发不必要的纠纷。

二、关于项目考勤抽查情况：集团保安业务所有费用中人员工资占比80%左右，所以考勤工作是控制成本的关键。

- 1、考勤制度要执行，这是基础。
2、要实行多人、多层次的抽查，以避免有抽查漏洞。
3、实行不定期管理，让违规者不知所措。
二、财务人员怎样在工作中发挥更大的作用。

首先来说公司财务人员的工作职能是核算和监督任何公司经济活动，其次是对经济活动信息进行分析和预测，这也决定了公司财务人员创造的价值一般是隐性的。比如：及时的核算会计

审计部杜文璐

2022年财务培训心得体会

了解甲方公司大概情况。

我们公司的主要业务就是安保，主要成本就是人员工资，所以我们应该对项目人员工资、考勤等进行抽查，避免出现考勤与实际不符等情况。可以一个月定期或者不定期去项目上抽查在岗人数与考勤是否相符，有没有漏记、涂改考勤，或者提前记考勤等情况。第二分公司，多数项目都是公交，公交项目如果是去项目上查人数，可能会遇到人员上车，场站没有队员的情况，个人建议，也可以在晚上都下班回场站之后，进行视频连线抽查。非公交项目的话，有的比较远，建议是否也可以视频连线抽查。

第二分公司目前项目，除去航材院新上勤，不是特别稳定以外，其余项目利润率都能达到10%以上，建议可以节省开支的，就是多招新队员，减少临勤使用。航材院项目在油费支出上，

严格把控，合理支出。

一名合格的财务人员，要经得住压力。当前全国大环境，各行各业都有受到一定的影响，失业的人更是数不胜数，我们能够在公司的庇护下正常开工上班，已是不易，所以更应该努力工作，多问，多听，多了解，在工作中发现问题，解决问题，节约成本，严格把控各项支出。

此次培训，更加规范了我们平时工作的时间节点，也让我学习到了更多的会计知识。培训虽然结束了，但是人生的学习并未结束，更是今后更好工作的开始。以后的工作中，要学以致用，开拓创新，更加努力的工作，在属于自己的岗位上发光发热。

北京第二分公司周竹田

2022年财务培训心得

用心良苦，在日后的工作中我会按照各位老师要求努力做到更好，为发挥财务人员的更大作用，我对自己做出了以下几点要求：

- 1. 课程结束后，立即同和泓物业甲方财务人员小郭联系，进行了葛沽湾售楼处项目的催款工作，十一假期将近，尽量达成回款任务确保葛沽湾售楼处项目工资能够顺利发放，也同唐山恒茂物业财务、美的物业财务人员及其他项目人员建立了沟通，进行了服务费催款工作。
2. 在同甲方联系的工作中遇到不回复、打太极、争辩等诸多问题，也尽量耐心去化解，不会轻易放弃。
3. 项目合同即将到期两个月内，会在分

公司例会上不定期的提醒分公司经理及各部门做好项目续签工作的准备，确保项目合同能够顺利续签，并及时跟催合同盖章手续的完成时间，保证不影响项目服务费发票的开具。

4. 关于项目考勤会继续不定期下现场进行抽查，提前制表，到达项目后直接到岗位上逐一在岗队员核对名字或身份号码，再同当日考勤进行核对是否一致，确保项目不敢在考勤上弄虚作假、虚报瞒报考勤。

5. 严控项目成本，超标部分不予报销，实行超标部分内部摊销政策，提升项目利润。

天津分公司张晓红